



Γραμματεία	7/11/22	ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Αριθμ. Πρωτοκ.	17927	- Γρ. Δημάρχου - Αντιδημάρχου - Ε. Δ. Διοίκησης - Δ/νση Οικονομικών
Συνημμένα		
Διεύθυνση		
Υπογραφή		7/11/22

Αρ. Πρωτ.: 73752  
Ημ/νία: 07/11/22

**ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ  
ΕΠΕΙΓΟΝ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΩΝ Τ.Α. & Α.Π.  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Τ.Α.  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Αθήνα, 07 Νοεμβρίου 2022

α.π.: 73752

Ταχ. Δ/ση: Σταδίου 27  
Ταχ. Κώδικας: 101 83 ΑΘΗΝΑ  
Πληροφορίες: Μ. Προβατάρης  
Τηλέφωνο: 213.136.4802  
Email: m.provataris@ypes.gr

ΠΡΟΣ: 1. Δ. Κρωπίας  
2. Δ. Μαρκόπουλου-Μεσογαίας  
3. Δ. Παιανίας  
4. Δ. Σπατών-Αρτέμιδας  
**Γραφεία Δημάρχων**

ΚΟΙΝ.: Υπουργείο Οικονομικών  
Γεν. Γραμ. Οικον. Πολιτικής  
Μονάδα Αποκρατικοποιήσεων,  
Διαχείρισης Κινητών Αξιών &  
Επιχειρησιακού Σχεδιασμού  
Καραγεώργη Σερβίας 8,  
10184, Αθήνα

**ΘΕΜΑ: Αναζήτηση οικονομικών στοιχείων αναφορικά με την εταιρεία «Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ»**

Όπως γνωρίζετε, με τον Ν.2338/1995 (Α' 202) κυρώθηκε η Σύμβαση Ανάπτυξης του αεροδρομίου των Σπατών (εφεξής «ΣΑΑ») και ιδρύθηκε η εταιρεία «Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ» (εφεξής: «ΔΑΑ»).

Σύμφωνα με το άρθρο 25.6 της ΣΑΑ, «[...] η Εταιρεία Αεροδρομίου δυνατόν να υποχρεωθεί να καταβάλλει κατ' έτος ανταποδοτικές και άλλες δημοτικές ή κοινοτικές επιβαρύνσεις, φόρους ή τέλη, οποιουδήποτε είδους ή φύσεως, που επιβάλλονται από τις κοινότητες Σπατών, Παιανίας, Μαρκοπούλου, Λούτσας και Ραφήνας, αλλά σε καμία περίπτωση, και μη λαμβανομένης υπόψη οποιασδήποτε περί του αντιθέτου νομοθετικής διάταξης, το αθροιστικό ποσό όλων αυτών των επιβαρύνσεων, φόρων και τελών (μαζί με οποιαδήποτε τέτοιες επιβαρύνσεις, φόρους και τέλη που επιβάλλονται από οποιαδήποτε άλλη κοινότητα) δεν δύναται να υπερβαίνει κατ' έτος το ήμισυ τοις εκατό των ακαθαρίστων εσόδων της Εταιρείας Αεροδρομίου για το αντίστοιχο έτος».

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 32.4 της ΣΑΑ, «[...] η Εταιρεία Αεροδρομίου θα δικαιούται να συμψηφίζει οποιαδήποτε ποσά οφείλονται από αυτήν στο Ελληνικό Δημόσιο ή σε οποιαδήποτε Ελληνική Δημόσια Υπηρεσία (συμπεριλαμβανομένων οφειλόμενων φόρων) έναντι όλων των ποσών που της οφείλονται από το Ελληνικό Δημόσιο ή από οποιαδήποτε Ελληνική Δημόσια Υπηρεσία σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση».

Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω, η «ΔΑΑ» έχει προβεί, σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα έγγραφα, σε συμψηφισμούς απαιτήσεων του έναντι των Δήμων σας, με οφειλές του προς το Ελληνικό Δημόσιο. Οι απαιτήσεις αυτές φέρεται να συνίστανται σε υπερβάλλοντα ποσά δημοτικών τελών και επιβαρύνσεων για τα έτη από το 2002 και μετά, δηλαδή τέλη και επιβαρύνσεις που επιβλήθηκαν από τους φορείς σας στην «ΔΑΑ» καθ' υπέρβαση του πλαφόν του 0,5% που ορίζει το άρθρο 25.6 της ΣΑΑ.

Για τις απαιτήσεις αυτές έχει ζητηθεί από το Υπουργείο Οικονομικών η συνδρομή των Φορέων σας προκειμένου να επιβεβαιωθεί και να διασταυρωθεί η ορθότητα τους.

Στο ανωτέρω πλαίσιο, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε αναλυτικά για το ύψος των ποσών που έχετε βεβαιώσει και εισπράξει από την Εταιρεία Αεροδρομίου από ΤΑΠ, Δημοτικό Φόρο, Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, καθώς και τυχόν λοιπές επιβαρύνσεις, που αφορούν τα οικονομικά έτη από το 2002 έως και το 2021. Προς υποβοήθησή σας, επισυνάπτεται σχετικός πίνακας βεβαιωθέντων και εισπραχθέντων ποσών, τον οποίο παρακαλούμε να τον αποστείλετε συμπληρωμένο στην Υπηρεσία μας το αργότερο έως την Τετάρτη 16 Νοεμβρίου 2022.

Σε κάθε περίπτωση, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε αναλυτικά για κάθε σχόλιο ή παρατήρηση που έχετε αναφορικά, είτε με τις απαιτήσεις της Εταιρείας Αεροδρομίου, είτε με τα αναγραφόμενα από εσάς ποσά.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων θερμά για τη συνεργασία σας.

**Συνημμένα:**

1. Πίνακας Βεβαιωθέντων – Εισπραχθέντων Ποσών από Δ.Α.Α.
2. Το με α.π. 386987/5-10-2022 έγγραφο του Δ.Α.Α.
3. Το με α.π. 345457/1-7-2019 έγγραφο του Δ.Α.Α.
4. Το με α.π. 70090 ΕΞ 2019/24-6-2019 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών

**Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης**

**Ν. Χατζηεργάτης**

**Εσωτερική Διανομή** (σχετ. το με αριθμ. 71988/31-10-2022 Ε.Σ.)

1. Γρ. κ. Αναπληρωτή Υπουργού
1. Γρ. κ. Γεν. Γραμματέα Εσωτερικών και Οργάνωσης
2. Γρ. κ. Γεν. Δ/ντή Οικονομικών Τ.Α & Αναπτ. Πολιτικής



**ATHENS**  
INTERNATIONAL AIRPORT  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

**κ. Χρήστο Σταϊκούρα**  
Υπουργό  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Νίκης 5-7  
101 80 Αθήνα  
Email: [ministeroffice@minfin.gr](mailto:ministeroffice@minfin.gr)

**κ. Κώστα Αχιλλέα Καραμανλή**  
Υπουργό  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε  
156 69 Παπάγου  
Email: [gram-ypourgou@yme.gov.gr](mailto:gram-ypourgou@yme.gov.gr)

EIP/ASG/EEG

OL/CFACC/Αρ.Πρωτ.: 386987/05-10-2022

**Θέμα: Οφειλές Ελληνικού Δημοσίου προς την εταιρεία «Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε.» (Εταιρεία Αεροδρομίου)**

**Σχετικά: Άρθρο 32.4 της ΣΑΑ (Ν. 2338/1995)**

Αξιότιμοι κ.κ. Υπουργοί,

1. Σύμφωνα με την από 3 Νοεμβρίου 2006 υπογραφείσα Σύμβαση Παραχώρησης Χρήσης του Τερματικού Σιδηροδρομικού Σταθμού του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών, μεταξύ της Εταιρείας Αεροδρομίου και του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε. (εφεξής ΟΣΕ), η Εταιρεία Αεροδρομίου έχει παραχωρήσει τα Δικαιώματα Πρόσβασης, Χρήσης και Παροχής Υπηρεσιών στον ΟΣΕ, ο οποίος αποτελεί Υπηρεσία του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με το άρθρο 1 της ΣΑΑ. Για τα δικαιώματα που παραχωρήθηκαν στον ΟΣΕ, ο ΟΣΕ ανέλαβε την υποχρέωση μηνιαίας καταβολής στην Εταιρεία Αεροδρομίου των Τελών Πρόσβασης και Χρήσης βάσει του αριθμού των διακινούμενων επιβατών. Παρά τις επαναλαμβανόμενες οχλήσεις μας για πληρωμή των Τελών Πρόσβασης και Χρήσης, ο ΟΣΕ δεν έχει προχωρήσει μέχρι σήμερα στην πλήρη και ολοσχερή εξόφλησή τους, με συνέπεια οι τιμολογημένες οφειλές του προς την Εταιρεία Αεροδρομίου, να ανέρχονται μέχρι την 31.07.2022 στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων επτακοσίων ογδόντα τριών χιλιάδων εννιακόσιων εξήντα έξι ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (€5.783.966,37).
2. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 25.6 της ΣΑΑ, όπως αυτή κυρώθηκε με τον Ν. 2338/1995 (ΦΕΚ Α' 202/14.9.1995) «*Εκτός των προνομίων που χορηγούνται σύμφωνα με το άρθρο 26 του Νόμου 2093/1992 η Εταιρεία Αεροδρομίου, δυνατόν να υποχρεωθεί να καταβάλλει κατ' έτος ανταποδοτικές και άλλες δημοτικές ή κοινοτικές επιβαρύνσεις, φόρους ή τέλη, οποιουδήποτε είδους ή φύσεως, που επιβάλλονται από τις κοινότητες Σπάτων, Παιανίας, Μαρκοπούλου, Λούτσας και Ραφήνας, αλλά σε καμία περίπτωση, και μη λαμβανομένης υπόψη οποιασδήποτε περί του αντίθετου νομοθετικής διάταξης, το αθροιστικό ποσό όλων αυτών των επιβαρύνσεων, φόρων και τελών (μαζί με οποιαδήποτε τέτοιες επιβαρύνσεις φόρους και τέλη που επιβάλλονται από οποιαδήποτε άλλη κοινότητα) δεν δύναται να υπερβαίνει κατ' έτος το ήμισυ τοις εκατό των ακαθάριστων εσόδων της Εταιρείας Αεροδρομίου για το αντίστοιχο έτος*». Στο πεδίο εφαρμογής της διάταξης αυτής εμπίπτουν σύμφωνα με τη σαφή διατύπωσή της όλα τα επιβαλλόμενα από τους αναφερομένους όμορους του Αεροδρομίου ΟΤΑ β' βαθμού τέλη, φόροι, ή λοιπές επιβαρύνσεις και χρεώσεις οποιουδήποτε είδους ή φύσεως. Η παραπάνω ειδικά χορηγηθείσα διο της ΣΑΑ μερική απαλλαγή υπέρ της Εταιρείας Αεροδρομίου είναι απόλυτα ισχυρή, δεδομένης της κύρωσής της με τον Ν. 2338/1995 (ΦΕΚ Α' 202), υπερισχύοντας έτσι έναντι άλλων νόμων που ρυθμίζουν τα ίδια ζητήματα με διαφορετικό τρόπο. Παρά ταύτα μέχρι σήμερα δεν κατέστη δυνατή η εφαρμογή της διάταξης του Άρθρου 25.6 της ΣΑΑ από

**ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.**

190 19 Σπότα

Τηλ.: 210 3531000, Fax: 210 3530001

[www.aia.gr](http://www.aia.gr)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 2229601000



τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εντός των διοικητικών ορίων των οποίων αναπτύχθηκε και λειτουργεί ο Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών με αποτέλεσμα τη σημαντική και αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της Εταιρείας Αεροδρομίου, καθώς και τη συνακόλουθη αξίωσή της σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου κατά τις διατάξεις της ΣΑΑ και του Ν. 2338/95.

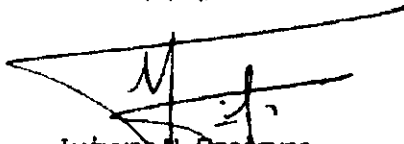
Το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα Άρθρα 32.2 και 32.3 της ΣΑΑ σε συνδυασμό με το Άρθρο 25.6 οφείλει να αποδώσει στην Εταιρεία Αεροδρομίου το ποσό των επτά εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα ενός χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (€7.351.874,75), όπως αυτό διαμορφώθηκε μετά από την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των χρήσεων 2019, 2020 και 2021 με την εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, ποσό που η Εταιρεία Αεροδρομίου κατέβαλε επιπλέον των προβλεπόμενων στο πλαίσιο του Άρθρου 25.6 της ΣΑΑ, κατά τα έτη 2019, 2020 και 2021.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία Αεροδρομίου κατέβαλε κατά το έτος 2013 στο Δήμο Παιανίας το ποσό των τριών εκατομμυρίων διακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων εκατόν τριάντα έξι ευρώ και ογδόντα εννέα λεπτών (€3.215.136,89) για ανταποδοτικά δημοτικά τέλη φωτισμού και καθαριότητας, τα οποία επιβλήθηκαν από το Δήμο. Δεδομένου ότι οι υπηρεσίες αυτές εντός του Ακινήτου του Αεροδρομίου βαρύνουν αποκλειστικά την εταιρεία μας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΣΑΑ και τον Ν.2338/1995 το οποίο έγινε και δεκτό και με την αριθμ. 2214/2022 τελεσίδικη απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, ο Δήμος Παιανίας υποχρεούται στην επιστροφή του ως άνω ποσού. Μέχρι σήμερα και παρά τις συνεχείς οχλήσεις μας ο Δήμος Παιανίας δεν έχει καταβάλει το ποσό των €3.215.136,89, ποσό το οποίο υπερβαίνει το όριο του άρθρου 25.6 της ΣΑΑ και γεννά αντίστοιχη αξίωση της Εταιρείας Αεροδρομίου έναντι του Ελληνικού Δημοσίου.

3. Με βάση τα ως άνω αναφερόμενα υπό 1 έως 2, με την παρούσα αιτούμαστε την καταβολή του συνόλου της οφειλής του Ελληνικού Δημοσίου προς την Εταιρεία Αεροδρομίου, η οποία την 31/07/2022, ανέρχεται στο ποσόν των δεκαέξι εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα οκτώ ευρώ και ενός λεπτού (€ 16.350.978,01).

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για τυχόν πρόσθετες πληροφορίες ή διευκρινίσεις.

Με εκτίμηση,



Ιωάννης Ν. Παράσχης  
Γενικός Διευθυντής

Συνημμένα: Άρθρο 32.4 της ΣΑΑ

- Κοινοποίηση:
- 1) κ. Εμμανουήλ Μαστρομανώλη, Γενικό Γραμματέα Φορολογικής Πολιτικής & Δημόσιας Περιουσίας, Υπουργείο Οικονομικών (gg-fpdp@minfin.gr)
  - 2) κ. Σωτήρη Αναστασόπουλο, Προϊστάμενο ΜΑΔΚΑΕΣ, Γενική Γραμματεία Οικονομικής Πολιτικής, Υπουργείο Οικονομικών (s.anastasopoulos1@minfin.gr)

ΔΗΜΟΣ.....

**ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ -ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ ΑΠΟ ΔΑΑ**

ΕΤΟΣ	ΤΑΠ		ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ		ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ		ΤΥΧΟΝ ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ		ΣΥΝΟΛΟ	
	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
2002										
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										





**ΑΘΗΝΑ**  
ΔΕΙΝΗ-Σ. ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΚΡΑΤΙΚΟΠΟΙΗΣΕΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΗΤΩΝ ΑΞΙΩΝ  
ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
Αρ. Πρωτ.: ΜΑΔΚΑΕΣ 72870/Ε1 2019  
Ημερομηνία: 1.7.2019

44αΔ  
Αρ. Πρωτ.: 73752  
Ημ/νία: 07/11/22  
01/7/2019  
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
Ο ΔΙΚ. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΛΑΡΗΣ  
ΝΙΚΗΤΑΣ 37-10678 ΑΘΗΝΑ  
ΤΗΛ. 210-38.23.321  
Κωδ.: 0944 5256



**κ. Ευκλείδη Τσακαλώτο**  
Υπουργό  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Νίκης 5-7  
101 80 Αθήνα

Ως νόμιμο εκπρόσωπο του Ελληνικού Δημοσίου

κα ΠΑΡΓΙΝΟΥ  
4/8/2019  
A

PKM/EIP

OL/CELGL/Αρ.Πρωτ: 345457/01.07.2019

Με κοινοποίηση προς:

1. Τον Υπουργό Υποδομών & Μεταφορών, κ. Χρήστο Σπίρτζη  
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, 101 91 Παπάγου
2. Τον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, κ. Γιώργο Χουλιαράκη  
Πανεπιστημίου 37, 101 65 Αθήνα
3. Τον Γενικό Γραμματέα Δημοσιονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών,  
κ. Κωνσταντίνο Σπηλιωτόπουλο  
Πανεπιστημίου 37, 101 65 Αθήνα
4. Την Προϊσταμένη Τμήματος Σχέσεων με το Δημόσιο της Τράπεζας της Ελλάδος,  
κα Κωνσταντίνα Τσάρου  
Ελευθερίου Βενιζέλου 21, 102 50 Αθήνα
5. Τον Διοικητή της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, κ. Κωνσταντίνο Λιντζεράκο  
Βασ. Γεωργίου 1, 166 04 Ελληνικό και
6. Τον Προϊστάμενο Μονάδας Αποκρατικοποιήσεων & Διαχείρισης Κινητών Αξιών  
της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών,  
κ. Σωτήριο Αναστασόπουλο  
Καραγεώργη Σερβίας 8, 101 84 Αθήνα

Γνωστά στην περίπτωση  
αποποίησης  
Διασ. του Ουόλφ Τσαλαρής  
5 Σεπτεμβρίου  
2019

**ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.**

190 19 Σπάτα

Τηλ.: 210 3531000, Fax: 210 3530001

www.aia.gr

Αρ. Μ.Α.Ε. 35925/04/Β/96/60

**ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.**  
ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΕΔΡΑ: ΣΠΑΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - Τ.Κ. 190 19  
ΤΗΛ. 210-353.1000 - FAX: 210-353.0001  
Α.Φ.Μ.: 094440299 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 2229601000-ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35925/04/Β/96/60

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 2229601000





**ΑΘΗΝΑ**  
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ  
ΕΛΛΗΣΤΕΡΑΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

**ΘΕΜΑ: ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε. - ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ** ✓

- Σχετ. 1. Η από 21.05.2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας**  
**2. Η από 03.06.2019 υπ' αρ. πρωτ. ΟΛ/CFACC/344392 επιστολή μας**  
**3. Η από 12.04.2019 υπ' αρ. πρωτ. ΟΛ/CF CFO/341833 επιστολή μας**

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

1. Δυνάμει των όσων διαλαμβάνονται στη διάταξη του Άρθρου 21 του Ν. 4002/2011 (ΦΕΚ Α' 180), όπως τροποποιήθηκε αρχικώς με τη διάταξη του Άρθρου 2 του Ν. 4081/2012 (ΦΕΚ Α' 184), μετέπειτα με τη διάταξη του Άρθρου 102 του Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ Α' 270) και στη συνέχεια με τη διάταξη του Άρθρου 102 του Ν. 4583/2018 (ΦΕΚ Α' 212), όπως ισχύει, τα μισθώματα που καταβάλλουν το Ελληνικό Δημόσιο και οι φορείς του Δημοσίου Τομέα για τη μίσθωση των ακινήτων στα οποία στεγάζονται οι υπηρεσίες τους, μειώνονται αρχικά κατά 20% και εν συνεχεία βάσει προοδευτικής κλίμακας κατά 10-25%, το οποίο ποσοστό υπολογίζεται στο ύψος των συμβατικών μισθωμάτων, ρητά αποκλεισμένης οποιαδήποτε περαιτέρω αναπροσαρμογής τους μέχρι την 01.01.2020.

Παρά ταύτα, οι ρυθμίσεις των ως άνω διατάξεων δεν καταλαμβάνουν τις συμβάσεις μισθώσεως τις οποίες έχει συνάψει η Εταιρεία Αεροδρομίου με το Ελληνικό Δημόσιο, σε εκτέλεση της κυρωθείσας με τον Ν. 2338/1995 Σύμβασης Ανάπτυξης Αεροδρομίου (εφεξής ΣΑΑ), σύμφωνα με τα ρητώς οριζόμενα στη διάταξη του Άρθρου 13.1.10 (α) της ΣΑΑ και ως εκ τούτου η μείωση των καταβαλλόμενων μισθωμάτων προς την Εταιρεία Αεροδρομίου συνιστά συμβατική παράβαση εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου δυνάμει των ως άνω συμβάσεων. Συνεπώς, κάθε μονομερής μείωση των μισθωμάτων αυτών, όπως προκύπτει από την εφαρμογή των παραπάνω διατάξεων γεννά αντίστοιχη αξίωση της Εταιρείας Αεροδρομίου έναντι του Ελληνικού Δημοσίου για απόδοση των αντίστοιχων ποσών και σε περίπτωση μη απόδοσης, για αποζημίωση λόγω παραβάσεως της διάταξης του Άρθρου 13.1.10 (α) της ΣΑΑ.

Κατά συνέπεια, η μη καταβληθείσα διαφορά στα μισθώματα που είχαν μέχρι την 30.04.2019 καταβληθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Ελληνικού Δημοσίου, ανέρχεται στο ποσό των ενός εκατομμυρίου διακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων δέκα ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (€1.298.010,48), όπως ειδικότερα ως ακολούθως: Τελωνείο: €28.182,45, Αεροϋγειονομείο: €3.359,10, Ελληνική Αστυνομία: €1.164.563,72, Κτηνιατρείο: €54.775,08, ΕΥΠ: €27.739,04, Εθνική Αρχή Συντονισμού Πτήσεων: €5.620,54, Φυτουγειονομείο: €12.313,96 και Επιτροπή Διερεύνησης Ατυχημάτων & Ασφάλειας Πτήσεων: €1.456,59.

2. Σύμφωνα με την από 3 Νοεμβρίου 2006 υπογραφείσα Σύμβαση Παραχώρησης Χρήσης του Τερματικού Σιδηροδρομικού Σταθμού του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών, μεταξύ της Εταιρείας Αεροδρομίου και του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε. (εφεξής ΟΣΕ), η Εταιρεία Αεροδρομίου έχει παραχωρήσει τα Δικαιώματα Πρόσβασης, Χρήσης και Παροχής Υπηρεσιών στον ΟΣΕ, ο οποίος αποτελεί Υπηρεσία του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με το Άρθρο 1 της ΣΑΑ. Για τα δικαιώματα που παραχωρήθηκαν στον ΟΣΕ, ο ΟΣΕ ανέλαβε την υποχρέωση μηνιαίας καταβολής





**ΑΘΗΝΑ**  
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΗΣ

στην Εταιρεία Αεροδρομίου των Τελών Πρόσβασης και Χρήσης βάσει του αριθμού των διακινούμενων επιβατών. Παρά τις επαναλαμβανόμενες οχλήσεις μας για πληρωμή των Τελών Πρόσβασης και Χρήσης, ο ΟΣΕ δεν έχει προχωρήσει μέχρι σήμερα στην πλήρη και ολοσχερή εξόφλησή τους, με συνέπεια οι τιμολογημένες οφειλές του προς την Εταιρεία Αεροδρομίου, να ανέρχονται μέχρι την 30.04.2019 στο ποσό των τριών εκατομμυρίων επτακοσίων δέκα χιλιάδων επτακοσίων τεσσάρων ευρώ και εξήντα τριών λεπτών (€3.710.704,63).

3. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 25.6 της ΣΑΑ, όπως αυτή κυρώθηκε με το Ν. 2338/1995 (ΦΕΚ Α' 202/14.9.1995) «*Εκτός των προνομίων που χορηγούνται σύμφωνα με το άρθρο 26 του Νόμου 2093/1992 η Εταιρεία Αεροδρομίου, δυνατόν να υποχρεωθεί να καταβάλλει κατ' έτος ανταποδοτικές και άλλες δημοτικές ή κοινοτικές επιβαρύνσεις, φόρους ή τέλη, οποιουδήποτε είδους ή φύσεως, που επιβάλλονται από τις κοινότητες Σπάτων, Παιανίας, Μαρκοπούλου, Λούτσας και Ραφήνας, αλλά σε καμία περίπτωση, και μη λαμβανομένης υπόψη οποιασδήποτε περί του αντίθετου νομοθετικής διάταξης, το αθροιστικό ποσό όλων αυτών των επιβαρύνσεων, φόρων και τελών (μαζί με οποιαδήποτε τέτοιες επιβαρύνσεις φόρους και τέλη που επιβάλλονται από οποιαδήποτε άλλη κοινότητα) δεν δύναται να υπερβαίνει κατ' έτος το ήμισυ τοις εκατό των ακαθάριστων εσόδων της Εταιρείας Αεροδρομίου για το αντίστοιχο έτος*». Στο πεδίο εφαρμογής της διάταξης αυτής εμπίπτουν σύμφωνα με τη σαφή διατύπωσή της όλα τα επιβαλλόμενα από τους αναφερομένους όμορους του Αεροδρομίου ΟΤΑ β' βαθμού τέλη, φόροι, ή λοιπές επιβαρύνσεις και χρεώσεις οποιουδήποτε είδους ή φύσεως. Η παραπάνω ειδικά χορηγηθείσα δια της ΣΑΑ μερική απαλλαγή υπέρ της Εταιρείας Αεροδρομίου είναι απόλυτα ισχυρή, δεδομένης της κύρωσής της με τον Ν. 2338/1995 (ΦΕΚ Α' 202), υπερσχύοντας έτσι έναντι άλλων νόμων που ρυθμίζουν τα ίδια ζητήματα με διαφορετικό τρόπο. Παρά ταύτα μέχρι σήμερα δεν κατέστη δυνατή η εφαρμογή της διάταξης του Άρθρου 25.6 της ΣΑΑ από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εντός των δικαιοδικών ορίων των οποίων αναπτύχθηκε και λειτουργεί ο Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών με αποτέλεσμα τη σημαντική και αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της Εταιρείας Αεροδρομίου, καθώς και τη συνακόλουθη αξιώση της σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου κατά τις διατάξεις της ΣΑΑ και του Ν. 2338/95.

Το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα Άρθρα 32.2 και 32.3 της ΣΑΑ σε συνδυασμό με το Άρθρο 25.6 οφείλει να αποδώσει στην Εταιρεία Αεροδρομίου το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων δεκάξι ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (€1.444.416,95), όπως αυτό διαμορφώθηκε μετά από την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 με την εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, ποσό που η Εταιρεία Αεροδρομίου κατέβαλε επιπλέον των προβλεπόμενων στο πλαίσιο του Άρθρου 25.6 της ΣΑΑ, κατά το έτος 2018.

4. Σύμφωνα με τις υπογραφείσες Συμβάσεις Μίσθωσης μεταξύ της Εταιρείας Αεροδρομίου και της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας στις 29.08.2002 για μισθωμένους χώρους στον Κεντρικό Αεροσταθμό και στο Κτήριο 17 και στις 27.11.2003 για μισθωμένους χώρους στον Πύργο Ελέγχου και στο Κτήριο 32, η Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας υποχρεούται να πληρώνει στην Εταιρεία Αεροδρομίου μηνιαίο μίσθωμα που ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων μίας χιλιάδων οκτακοσίων έντεκα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (€401.811,65). Παρά τις επαναλαμβανόμενες οχλήσεις μας για πληρωμή των μισθωμάτων του έτους 2018, η Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας δεν έχει προχωρήσει μέχρι σήμερα στην εξόφλησή τους. Το συνολικό ανεξόφλητο ποσό των μισθωμάτων του έτους 2018 ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα ενός χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα ευρώ και δύο λεπτών (€3.371.470,02).





**ΑΘΗΝΑ**  
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ  
ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

5. Περαιτέρω, κατά τα προβλεπόμενα στα συνημμένα Άρθρο 3.3 σε συνδυασμό με το Παράρτημα 2 της ΣΑΑ και σύμφωνα με την από 12.04.2019 επιστολή υπ' αρ. πρωτ. ΟΛ/CF CFO/341833, η Εταιρεία Αεροδρομίου οφείλει στο Ελληνικό Δημόσιο για το χρονικό διάστημα Ιουλίου 2019 – Σεπτεμβρίου 2019 για τα δικαιώματα και τα ηρονόμια που της χορηγούνται με τη ΣΑΑ, αμοιβή που ανέρχεται σε δέκα εκατομμύρια ενενήντα εννέα χιλιάδες πεντακόσια σαράντα οκτώ ευρώ (€10.099.548).
  6. Σύμφωνα με το συνημμένο Άρθρο 32.4 της ΣΑΑ (Αποζημίωση), η Εταιρεία Αεροδρομίου δικαιούται να συμψηφίζει οποιαδήποτε ποσά οφείλονται από αυτήν στο Ελληνικό Δημόσιο, ή σε οποιαδήποτε Ελληνική Δημόσια Υπηρεσία (συμπεριλαμβανομένων οφειλομένων φόρων) έναντι όλων των ποσών που της οφείλονται από το Ελληνικό Δημόσιο ή από οποιαδήποτε Ελληνική Δημόσια Υπηρεσία σύμφωνα με τη ΣΑΑ.
  7. Κατόπιν των ανωτέρω η Εταιρεία Αεροδρομίου, επιφυλασσόμενη οποιουδήποτε άλλου δικαιώματός της που απορρέει από την κείμενη νομοθεσία και τη ΣΑΑ, δηλώνει ότι συμψηφίζει το ποσό των εννέα εκατομμυρίων οκτακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων δύο ευρώ και οκτώ λεπτών (€9.824.602,08), το οποίο αποτελεί μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεών της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου και αποτελείται από:
    - 7.1 ποσό €1.298.010,48 της ως άνω υπό (1) ληξιπρόθεσμης απαίτησής της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα σε αυτήν,  
ποσό €3.710.704,63 της ως άνω υπό (2) ληξιπρόθεσμης απαίτησής της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα σε αυτήν,  
ποσό €1.444.416,95 της ως άνω υπό (3) ληξιπρόθεσμης απαίτησής της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα σε αυτήν,  
ποσό €3.371.470,02 της ως άνω υπό (4) ληξιπρόθεσμης απαίτησής της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα σε αυτήν,
- με τα εξής:
- 7.2 ποσό €10.099.548 της ως άνω υπό (5) οφειλής της έναντι του Ελληνικού Δημοσίου.

Εντελλόμαστε αρμόδιο δικαστικό επιμελητή να επιδώσει νόμιμα την παρούσα με τα συγκοινοποιούμενα με αυτήν έγγραφα προς το Ελληνικό Δημόσιο, νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Οικονομικών που κατοικοεδρεύει ως ανωτέρω, προς τον οποίο κοινοποιείται προς γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες συντηρώντας το περιεχόμενό της στην έκθεση επιδόσεως που θα συντάξει.





**ΑΘΗΝΑ**  
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Και προς γνώσιν στους:

- Υπουργό Υποδομών & Μεταφορών
- Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών
- Γενικό Γραμματέα Δημοσιονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών
- Προϊσταμένη Τμήματος Σχέσεων με το Δημόσιο της Τράπεζας της Ελλάδος
- Διοικητή της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας
- Προϊστάμενο της Μονάδας Αποκρατικοποιήσεων & Διαχείρισης Κινητών Αξιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών

που κατοικοεδρεύουν ως ανωτέρω.

Για τη δηλούσα Εταιρεία,

Ιωάννης Ν. Παράσχις  
Γενικός Διευθυντής

Συνημμένα: - Τα ως άνω σχετικά (1-3)  
- Άρθρο 3.3 της ΣΑΑ  
- Παράρτημα 2 της ΣΑΑ  
- Άρθρα 22 και 32 της ΣΑΑ

**ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.**  
ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΕΔΡΑ: ΣΠΑΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - Τ.Κ. 190 19  
ΤΗΛ. 210-353.1000 - FAX: 210-353.0001  
Α.Φ.Μ.: 094440200 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 2229601000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35025/04/6/96/60







**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
 ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΚΡΑΤΙΚΟΠΟΙΗΣΕΩΝ,  
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΗΤΩΝ ΑΞΙΩΝ &  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 Τμήμα Δ'**

Καραγεώργη Σερβίας 8,  
 101 84 Αθήνα  
 Πληροφορίες: Λ. Παργινού  
 Τηλ.: 210 33 75 946  
 Fax: 210 33 75 950

**Προς:** Υπουργείο Εσωτερικών  
 Γραφείο Υπουργού  
 Σταδίου 27,  
 101 83 Αθήνα

- Κοιν:**
- 1) Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών  
 Γραφείο Υπουργού  
 Αναστάσεως 2,  
 156 69 Χολαργός**
  - 2) Υπουργείο Εσωτερικών  
 Γ. Δ. Οικονομικών Τοπικής  
 Αυτοδιοίκησης & Αναπτυξιακής  
 Πολιτικής  
 Δ. Οικονομικών Τοπικής  
 Αυτοδιοίκησης  
 Σταδίου 27,  
 101 83 Αθήνα**
  - 3) Γενικό Λογιστήριο του Κράτους  
 Γενική Διεύθυνση Θησαυροφυλακίου  
 και Δημοσιονομικών Κανόνων  
 Διεύθυνση Κρατικών Εγγυήσεων και  
 Κίνησης Κεφαλαίων  
 Πανεπιστημίου 37,  
 101 65 Αθήνα**
  - 4) Γενικό Λογιστήριο του Κράτους  
 Γενική Διεύθυνση Δημοσιονομικής  
 Πολιτικής & Προϋπολογισμού  
 Διεύθυνση Προϋπολογισμού  
 Πανεπιστημίου 37,  
 101 65 Αθήνα**

**ΘΕΜΑ: Δηλώσεις συμψηφισμού εταιρείας ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε. -Τακτοποίηση λογαριασμών Δημοσίου**

Στην από 31.07.1995 Σύμβαση Ανάπτυξης Αεροδρομίου (εφεξής **ΣΑΑ**), η οποία κυρώθηκε με τον ν.2338/1995 (ΦΕΚ Α' 202) Σύμβαση Ανάπτυξης του νέου Διεθνούς Αεροδρομίου της Αθήνας στα Σπάτα, ίδρυση της εταιρείας «Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών», έγκριση περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις, προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

- ✦ «... η Εταιρεία Αεροδρομίου, δυνατόν να υποχρεωθεί να καταβάλλει κατ' έτος ανταποδοτικές και άλλες δημοτικές ή κοινοτικές επιβαρύνσεις, φόρους ή τέλη, οποιοδήποτε είδους ή φύσεως, που επιβάλλονται από τις κοινότητες Σπάτων, Παιανίας, Μαρκοπούλου, Λούτσας και Ραφήνας, αλλά σε καμία περίπτωση, και μη λαμβανομένης υπόψη οποιαδήποτε περί του αντιθέτου νομοθετικής διάταξης, το αθροιστικό ποσό όλων αυτών των επιβαρύνσεων, φόρων, και τελών (μαζί με οποιαδήποτε τέτοιες επιβαρύνσεις φόρους και τέλη που επιβάλλονται από οποιαδήποτε άλλη κοινότητα) δεν δύναται να υπερβαίνει κατ' έτος το ήμισυ τοις εκατό των ακαθαρίστων εσόδων της Εταιρείας Αεροδρομίου για το αντίστοιχο έτος» (άρθρο **25.6**),
- ✦ «...σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή αθέτησης υποχρέωσης από το Ελληνικό Δημόσιο των υποχρεώσεων του κατά την παρούσα σύμβαση ή σύμφωνα με αυτή ... το Ελληνικό Δημόσιο θα αποζημιώνει την Εταιρεία Αεροδρομίου για τις συνέπειες της εν λόγω παράβασης ή αθέτησης σύμφωνα με το Άρθρο 32.3 (Αποζημίωση)» (άρθρο **32.2**),
- ✦ «Εάν το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται σύμφωνα με οποιαδήποτε διάταξη της παρούσας Σύμβασης να αποζημιώσει την Εταιρεία Αεροδρομίου για τις συνέπειες οποιασδήποτε πράξης, γεγονότος ή παράλειψης (κάθε μία από τις οποίες αποτελεί 'Αποζημιωτέο Περιστατικό') ... θα καταβάλει ... (γ) οποιαδήποτε άλλη ζημία (συμπεριλαμβανομένου ενδεικτικώς του διαφυγόντος κέρδους κατά το μέτρο που δύναται να ανακτηθεί σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία) κόστος, δαπάνη, ευθύνη ή βλάβη που υπέστη ... λόγω της επελεύσεως ττοιούτου Αποζημιωτέου Περιστατικού» (άρθρο **32.3**) και
- ✦ «... η Εταιρεία Αεροδρομίου θα δικαιούται να συμψηφίζει οποιαδήποτε ποσά οφείλονται από αυτήν στο Ελληνικό Δημόσιο ή σε οποιαδήποτε Ελληνική Δημόσια Υπηρεσία (συμπεριλαμβανομένων οφειλόμενων φόρων) έναντι όλων των ποσών που της οφείλονται από το Ελληνικό Δημόσιο ή από οποιαδήποτε Ελληνική Δημόσια Υπηρεσία σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση» (άρθρο **32.4**).

Η εταιρεία Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ (εφεξής Εταιρεία Αεροδρομίου) επικαλούμενη τα ανωτέρω άρθρα της ΣΑΑ, πρόεβη στους ακόλουθους **συμψηφισμούς**:

**α)** Δυνάμει των με αριθ.3495/2013, 3496/2013 και 3497/2013 αποφάσεων του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών αναφορικά με την καταβολή ανταποδοτικών τελών ετών 2010 – 2012 στο Δήμο Παιανίας, ο τελευταίος υποχρεώθηκε να επιστρέψει στην Εταιρεία Αεροδρομίου το συνολικό ποσό των € 9.645.410,67. Εκ της ανωτέρω απαίτησής της, η Εταιρεία Αεροδρομίου συμψήφισε ποσό ίσο με € **8.863.883,96** με ισόποσες οφειλές της προς το Ελληνικό Δημόσιο από μερίσματα (σχετ. η με αριθ.267370/30.04.2015 επιστολή της Εταιρείας Αεροδρομίου).

**β)** Κατά παρέκκλιση των προβλεπομένων στο άρθρο 25.6 της ΣΑΑ, η Εταιρεία Αεροδρομίου υποχρεώθηκε, σε σχέση με τα ακαθάριστα έσοδά της, στη καταβολή υπερβάλλοντος ποσού δημοτικών τελών κατά τα έτη 2002 έως 2017 στους όμορους δήμους, συνολικού ποσού € **19.556.255,80**. Η υπερβάλλουσα επιβάρυνση ανά δήμο, με βάση το ποσοστό χρέωσης δημοτικών τελών εκάστου δήμου επί της συνολικής ετήσιας χρέωσης, αναλύεται ως ακολούθως:

- Δήμος Σπάτων: € 15.222.514,54
- Δήμος Παιανίας: € 4.003.371,02
- Δήμος Αρτέμιδας: € 271.184,21
- Δήμος Μαρκοπούλου: € 7.627,68
- Δήμος Κορωπίου: € 51.558,35

Για την διευθέτηση της ως άνω απαιτήσής της, η Εταιρεία Αεροδρομίου προχώρησε σε συμφωνισμό αυτής με ισόποσες οφειλές της προς το Ελληνικό Δημόσιο από: i) μερίσματα κατά το ποσό των € 3.870.483,78, ii) αμοιβή χορήγησης δικαιωμάτων κατά το ποσό των € 6.928.838,26 και iii) προμήθεια αδρανείας κατά το ποσό των € 7.016.335,38 και v) άτοκο δευτερεύον δάνειο που είχε χορηγηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο στην Εταιρεία Αεροδρομίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13.4.3 της ΣΑΑ, κατά το ποσό των € 1.740.598,38 (σχετ. οι με αριθ.129133/28.12.2007, 131827/07.02.2008, 150736/11.12.2008, 186189/09.08.2010, 202893/27.07.2011, 213161/09.03.2012, 237663/23.08.2013, 253934/08.08.2014, 267370/30.04.2015, 307834/05.07.2017 και 325962/31.07.2018 επιστολές της Εταιρείας Αεροδρομίου).

Συνολικά, η Εταιρεία Αεροδρομίου **συμφώνησε** απαιτήσεις της προς τους όμορους δήμους ποσού € **28.420.139,76**, με ισόποσες οφειλές της προς το Ελληνικό Δημόσιο από: α) μερίσματα κατά το ποσό των € 12.734.367,74, β) αμοιβή χορήγησης δικαιωμάτων κατά το ποσό των € 6.928.838,26, γ) προμήθεια αδρανείας κατά το ποσό των € 7.016.335,38 και δ) άτοκο δευτερεύον δάνειο που είχε χορηγηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο στην Εταιρεία Αεροδρομίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13.4.3 της ΣΑΑ, κατά το ποσό των € 1.740.598,38.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε για την συνδρομή σας, ως προς τα ακόλουθα: α) για τον έλεγχο της ορθότητας των απαιτήσεων που εγέρθηκαν από την Εταιρεία Αεροδρομίου κατά των όμορων δήμων και β) για την διευθέτηση των ως άνω απαιτήσεων του Ελληνικού Δημοσίου από τους όμορους δήμους:

- ✓ είτε δια της απευθείας κατάθεσης των ποσών *στους* λογαριασμούς του Δημοσίου σε βάρος των οποίων πραγματοποιήθηκαν οι συμφωνισμοί, ως ακολούθως:
  - 1) στο λογαριασμό 2427037 «Έσοδα Δημοσίου εξ' Εισπραξών Μερισματαποδείξεων» με IBAN GR5501000230000000002427037 το ποσό των € 12.734.367,74,
  - 2) στο λογαριασμό 200548 «Λοιπά Έσοδα τακτικού προϋπολογισμού» με IBAN GR900100023000000000200548 το ποσό των € 8.669.436,64 και
  - 3) στο λογαριασμό 200538 «Προμήθεια λόγω παροχής εγγύησης ΕΔ για ιδιωτ. εκτός Γ.Κ.» με IBAN GR690100023000000000200538 το ποσό των € 7.016.335,38
- ✓ είτε δια της σταδιακής απόδοσης αυτών (π.χ. μέσω της σταδιακής μείωσης της επιχορήγησής τους και της απόδοσης της διαφοράς στους ανωτέρω λογαριασμούς)
- ✓ είτε δια της ρύθμισής τους, κατά διάφορο τρόπο, μέσω νομοθετικής διάταξης.

Περαιτέρω, η συνεχής παραβίαση του άρθρου 25.6 της ΣΑΑ από τους όμορους δήμους, *πέραν των προϋποθέσεων που δημιουργούνται για αξίωση κατά το άρθρο 904 του Α.Κ.* δύναται να εγείρει από πλευράς Εταιρείας Αεροδρομίου και αξιώσεις για αποζημίωση κατά το άρθρο 32.3 (Αποζημίωση) περί διαφυγόντος κέρδους, και ειδικά στις περιπτώσεις που δεν υφίστανται οφειλές της προς το Ελληνικό Δημόσιο για συμφωνισμό κατά το άρθρο 32.4 της ΣΑΑ. Συνεπώς, η έκδοση της προβλεπόμενης στην παρ.2 του άρθρου 10 του ν.3631/2008 (ΦΕΚ Α' 6) **Κοινής Υπουργικής Απόφασης** σχετικά με τη διαδικασία επιβολής και είσπραξης ανταποδοτικών και άλλων δημοτικών ή κοινοτικών επιβαρύνσεων, φόρων ή τελών από τους Δήμους Σπάτων, Παιανίας, Μαρκοπούλου Μεσογαίας, Αρτέμιδος, Ραφήνας και Κορωπίου, καθώς και από κάθε άλλο δικαιούχο οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) σε βάρος της Εταιρείας Αεροδρομίου, καθίσταται αναγκαία.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε επιπλέον διευκρίνιση ή πληροφορία.

**Συνημμένα:**

1. Ένας (1) Πίνακας περί των διενεργηθέντων συμψηφισμών  
[διατίθεται και σε ψηφιακή μορφή (cd)]
2. Ένας (1) Πίνακας περί του επιμερισμού των δημοτικών τελών  
ανά Δήμο [διατίθεται και σε ψηφιακή μορφή (cd)]
3. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.129133/28.12.2007 επιστολής
4. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.131827/07.02.2008 επιστολής
5. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.150736/11.12.2008 επιστολής
6. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.186189/09.08.2010 επιστολής
7. Φωτοαντίγραφο της με αριθ. 202893/27.07.2011 επιστολής
8. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.213161/09.03.2012 επιστολής
9. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.237663/23.08.2013 επιστολής
10. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.253934/08.08.2014 επιστολής
11. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.267370/30.04.2015 επιστολής
12. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.307834/05.07.2017 επιστολής
13. Φωτοαντίγραφο της με αριθ.325962/31.07.2018 επιστολής
14. Φωτοαντίγραφο των με αριθ.3495/2013, 3496/2013 και  
3497/2013 αποφάσεων του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών

**Ο Υπουργός Οικονομικών**

**Ευκλείδης Τσακαλώτος**

**Εσωτερική Διανομή**

- 1) Γραφείο Υπουργού
- 2) Γραφείο Γενικής Γραμματέως
- 3) ΜΑΔΚΑΕΣ – Τμήμα Β', Γ' και Δ'